

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,698万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	笹の台住宅団地2号棟		
物件所在地	福岡県福岡市城南区長尾2丁目		
交通	バス停:小笹二丁目 バス停徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩31分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩30分		
専有面積	54.67㎡ (壁芯) (約16.53坪)	バルコニー面積	7.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	530戸
築年月	1974年3月	修繕積立金	7,000円
管理形態	自主管理	管理費	4,000円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	HalloDay(ハロデー) 長尾店 747m / デイリーヤマザキ福岡小笹店 397m / ドラッグストアコスモス 長尾店 651m / 福岡市立長尾小学校 823m / 福岡市立友泉中学校 675m / 博愛会病院 958m		
その他費用			
備考	■新規内装リノベーションされ生まれ変わった室内 □こだわりのキッチン家具製作による造作 ■リビングにはデスク・本棚のあるスペース確保 □ウォークインクローゼットで収納力しっかり ■人気の高い2階のお部屋で南向き日当たり良好		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



福岡県知事 (7) 第12620号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

貴和不動産株式会社

TEL:092-891-7848

FAX:092-882-1114

福岡県福岡市西区姪浜駅南1丁目6-24

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0000000225

URL:<http://www.takawa.jp/>

E-Mail:admin@takawa.jp

担当:村上 健太郎

取引態様:媒介(仲介)

