

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,599万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アンピール百年橋		
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩12分 西鉄天神大牟田線 高宮（福岡）駅 徒歩20分		
専有面積	76.08㎡（壁芯） （約23.01坪）	バルコニー面積	12.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	13階	総戸数	87戸
築年月	1995年8月	修繕積立金	11,790円
管理形態	全部委託	管理費	5,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	サニ-那の川店 565m / セブンイレブン 福岡那の川1丁目店 169m / ドラッグイレブン 清川店 52m / MrMax(ミスターマックス) Select美野島店 784m / 福岡市立高宮小学校 982m / 福岡市立高宮中学校 784m		
その他費用			
備考	■新規内装リノベーションされ生まれ変わった室内 □3口コンロ・食洗機のあるキッチンが便利です ■北側洋室から那珂川を眺められる眺望のいいお部屋 □高層階の角部屋で生活のしやすいお部屋です ■オートロックが不審者の侵入をブロック		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



福岡県知事（7）第12620号
（公社）福岡県宅地建物取引業協会会員

貴和不動産株式会社

TEL:092-891-7848

FAX:092-882-1114

福岡県福岡市西区姪浜駅南1丁目6-24

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0000000213

URL:<http://www.takawa.jp/>

E-Mail:admin@takawa.jp

担当:村上 健太郎

取引態様:媒介(仲介)

