FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	0円

閑静な住宅街 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜ハイツ　205号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区南庄２丁目25-4		
交通	福岡市地下鉄空港線　室見駅　徒歩7分 503　南庄　バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 トイレ有 エアコン 給湯 冷房 暖房 フローリング		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　室内消毒費：13,200円　口座振替手数料：220円 [月次費用]　水町費：2,500円 [備考]　退去時清掃代36,750円退去予告：１カ月前更新事務手数料：10,000円（税別）/2年		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須　ジェイリース：家賃総額の50%(1年毎更新料1万円)ﾌﾟﾗﾝ　or　家賃総額の80%(更新料無し)		
備考			

情報更新日2024年5月17日

No.0000000688

福岡県知事（7）第12620号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

TAKAWA 貴和不動産

貴和不動産株式会社

福岡県福岡市西区姪浜駅南１丁目6-24
TEL:092-891-7848　FAX:092-882-1114
E-mail : admin@takawa.jp
URL : http://www.takawa.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110767　物件管理コード：1109175086590000000686

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。